

## **Referat fra ordinær generalforsamling fredag den 5. april 2013 kl. 17**

Formanden bød velkommen og foreslog, at foreningens advokat Gorm Beck blev valgt som dirigent, hvilket enstemmigt blev vedtaget.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indkaldt og med 30 fremmødte medlemmer inkl. fuldmagter tillige var beslutningsdygtig. Dirigenten foreslog Jeppe (nr. 32) og Sanne (nr. 25) som stemmetællere.

Bestyrelsens beretning som var medsendt den endelige dagsorden blev på opfordring i overskrifter læst op og herefter taget til efterretning af forsamlingen.

Regnskabet 2012 blev gennemgået af bestyrelsen og efter et par afklarende spørgsmål vedtaget af forsamlingen.

Bestyrelsens forslag til vedtægtsændring jf. pkt. 4.1 blev gennemgået og debatteret og herefter sat til afstemning.

Med stemmerne 34 for og 24 i mod og 2 blanke blev forslaget vedtaget. Da forslaget kræver 2/3 flertal for at træde i kraft som vedtægtsændring nu, udskydes den endelige vedtagelse af forslaget til førstkommande generalforsamling.

Emnet "grønne områder" jf. dagsordenens pkt. 4.2 blev grundigt debatteret af forsamlingen.

Dirigenten besluttede, at punktet afstemningsmæssigt skulle behandles således, at økonomidelen i bestyrelsens forslag blev flyttet til dagsordenens pkt. 5, hvorefter forsamlingen skulle tage stilling til resten af bestyrelsens forslag om emnet eller om at emnet "grønne områder" skulle udsættes til en senere generalforsamling jf. forslag fra Ole (nr. 11) og Michael (nr. 15).

Med stemmerne 43 for og 16 i mod og 1 blank stemme blev bestyrelsens forslag om "grønne områder" vedtaget.

Peter og Sanne Cave's forslag jf. pkt. 4.3 blev gennemgået og debatteret af forsamlingen og sat til afstemning. Med stemmerne 2 for og mange i mod (mindst 4) blev forslaget ikke vedtaget.

Foreningens budget og økonomi jf. pkt. 5.1 blev grundigt debatteret af forsamlingen.

Dirigenten besluttede at pkt. 5.1 afstemningsmæssigt skulle deles op således, at økonomidelen fra pkt. 4.2 omkring grønne områder skulle behandles først i intervallerne 50.000 kroner (største), 25.000 kroner og 0 kroner (mindste).

Afstemningen om 50.000 kroner blev 22 for og 26 i mod og 12 blanke – forslaget blev nedstemt.

Afstemningen om 25.000 kroner blev 41 for og 19 i mod – forslaget vedtaget og posten indgår herefter i budget 2013.

## Grundejerforeningen Tofteengen

Dirigenten besluttede, at resten af bestyrelsen udgiftsbudget og bestyrelsens øvrige forslag vedrørende budget 2013 skulle til afstemning – ekskl. størrelsen af bidragssatsen - og med stemmerne 52 for og 8 i mod blev bestyrelsens budgetforslag vedtaget.

Foranlediget af debatten omkring størrelsen af bidraget for den enkelte grundejer og sammenhængen mellem de løbende indbetalinger til betaling for driften og diskussionerne omkring forbruget af foreningens egenkapital til finansiering af driften samt ikke mindst den ændrede udgiftspost under grønne områder stillede bestyrelsen forslag om, at bestyrelsens forslag til bidragssatsen skulle til afstemning i fold af 500 kroner indtil forsamlingen godkendte kontingentniveauet.

Afstemningen skulle starte med bestyrelsens forslag – det største - på 2.500 kroner med løbende nedskrivning og indtil satsstørrelsen på 0,00 kroner – mindste - som forslået af Peter og Sanne Cave's blev nået.

Dog skulle en bidragsstørrelse på 1.250 kroner som foreslået af Michael Nørreremark tillige behandles såfremt en bidragssats på 1.500 kroner ikke blev vedtaget af forsamlingen.

Dirigenten igangsatte herefter afstemningen.

Forslag om bidragssats på 2.500 kroner blev sat til afstemning – 24 stemte for og 26 i mod samt 10 blanke stemmer – forslaget blev ikke vedtaget.

Forslag om bidragssats på 2.000 kroner blev sat til afstemning – 42 stemte for og 18 i mod – forslaget blev vedtaget.

Bestyrelsens forslag under pkt. 5.2 blev tiltrådt af forsamlingen.

Valg af formand – Jesper (nr. 38) og blev valgt uden modkandidater.

Valg til bestyrelsen – fire medlemmer, to for en 2-årig periode og to for 1-årig periode.

Efter en grundig debat omkring hvem som ville stille op til bestyrelsen blev følgende kandidater opstillet til den 2-årige periode:

Ole (nr. 11), Steen (nr. 13) og Kim (nr. 16).

Med stemmerne 49 til Kim og 44 til Steen og 19 til Ole samt 8 blanke stemmer blev Kim og Steen valgt til bestyrelsen for en 2-årig periode.

Efter en grundig debat omkring hvem som ville stille op til bestyrelsen blev følgende kandidater opstillet til den 1-årige periode:

Vibeke (nr. 7), Ole (nr. 23) og Kim (nr. 36).

Med stemmerne 49 til Vibeke og 40 til Kim og 31 til Ole blev Vibeke og Kim valgt til bestyrelsen for en 1-årig periode.

Efter en grundig debat omkring hvem som ville stille op som suppleanter til bestyrelsen blev følgende kandidater opstillet for en 1-årig periode:

Grundejerforeningen Tofteengen

Ole (nr. 11), Ole (nr. 23) og Peter (nr. 28).

Med stemmerne 48 til Ole (nr. 23) og 46 til Peter og 26 til Ole (nr. 11) blev Ole (nr. 23) og Peter valgt som suppleanter til bestyrelsen for en 1-årig periode.

Forsamlingen besluttede, at vælge en intern revisor og fravælge administrator for indeværende år.

Som Intern revisor for en 1-årig periode stillede Stine (nr. 21) sig til rådighed og Lotte (nr. 5) stillede sig til rådighed som revisor suppleant. Forsamlingen godkendte opstillingen.

Under eventuelt opfordrede formanden alle medlemmer til at kontakte Kim (nr. 16) eller Michael (nr. 15) for at tage del i det nye grønne udvalg. Udvalget referer til bestyrelsen.

Under eventuelt opfordrede Christian (nr. 40) alle medlemmer til at kontakte Mette (nr. 36) for at deltage i fest/arrangements udvalget. Udvalget referer til bestyrelsen.

Steen (nr. 13) orienterede om nye tiltag omkring foreningen hjemmeside.

Da ikke flere ønskede ordet blevet generalforsamlingen afsluttet kl. 21.30.

Roskilde den <sup>15</sup> . april 2013



Dirigent;  
Advokat Gorm Beck

Roskilde den <sup>15</sup> april 2013



Formand;  
Jesper Breinholdt